

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: **Kazincbarcika Város Önkormányzata**
Székhely: 3700. Kazincbarcika, Fő tér 4.
Adószáma: 15350057-2-05
Bankszámlaszám: 11734152-15350057-00000000
Képviselő: Szitka Péter, polgármester
(a továbbiakban: *Megrendelő*)

másrészről

Név: A **Bankó Vállalkozásszervező és Kereskedelmi Kft.** és a **Főkert Parkfenntartó – Kertészeti és Szolgáltató Kft. közös ajánlattevők** képviselő: vezető cégként eljáró **Bankó Vállalkozásszervező és Kereskedelmi Kft.**
Székhely: 3530 Miskolc, Kont u. 9.
Adószáma: 10363401-2-05
Bankszámlaszám: 10918001-00000004-06610005
Képviselő: Marosán Edit, ügyvezető
(a továbbiakban: *Vállalkozó*)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

- 1) *Megrendelő* megrendeli, *Vállalkozó* pedig elvállalja a Kazincbarcika Csónakázó-tó (hrs: 3352) melletti játszótér felújítási és bővítési munkálatait, az ajánlati költségvetésben szereplő játszó- és parki eszközök legyártását, ill. beszerzését és ezen eszközök telepítését a jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározottak szerint.
- 2) *Megrendelő* tudomással bír arról, hogy a tárgyi játszótér felújítási és bővítési munkálatait *Vállalkozó* – a közbeszerzési pályázatban csatolt megállapodásnak megfelelően – a Főkert Parkfenntartó - Kertészeti és Szolgáltató Kft.-vel (székhelye: 1107 Budapest, Ceglédi u. 30.) alkotott konzorciumi keretben, közösen végzi el.
- 3) A *Vállalkozó* az 1. pontban megjelölt munkát az építési engedélyezési tervdokumentáció, a *Vállalkozó* által benyújtott ajánlati dokumentáció, illetve *Megrendelő* utasításai szerint köteles elvégezni.
- 4) A vállalkozási díj (nettó): 29.165.208.-Ft,
azaz Huszonkilencmillió-egyszázhatvanötezer-kettőszáznyolc forint
- 5) A vállalkozási díj az eszközértéken kívül az alábbiakat tartalmazza:
 - Nem szabványos játszóeszközök bontása
 - Játszóeszközök szállítása és telepítése
 - Ütéscsillapító burkolatok kiépítése
 - Ütéscsillapító burkolati szegélyek kiépítése
 - Térkő burkolatok kiépítése

- Térkö burkolati szegélyek kiépítése
- Homokozók feltöltése homokkal
- Terület előkészítési, tereprendezési munkák
- Növénytelepítési munkák elvégzése
- Kerítés építés
- A játszótér használatbavétel előtti minősítése

6) A *Megrendelő* az Európai Unió normáknak megfelelő, szakszerű telepítés érdekében biztosítja a következőket:

- Játszótér jogerős építési engedély biztosítása
- *Megrendelő* a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a *Vállalkozónak* 2009. február 12-én átadja, melyet felek az építési naplóban is rögzítenek.

7) *Megrendelő* átadja *Vállalkozó* részére az alábbi, kiviteli szintű tervdokumentációkat:

- Játéktelepítési helyszínrajz
- Kitűzési helyszínrajz
- Kertépítészeti koncepció
- Közmű egyeztetési terv
- Tervezői nyilatkozat
- Műszaki leírás

8) *Vállalkozó* garantálja, hogy az általa gyártott és szállított játszóeszközök megfelelőségi tanúsítvánnyal rendelkeznek, továbbá a játszótér használatbavétel előtti ellenőrző vizsgálatát *Vállalkozó* biztosítja külső minősítő szervezet igénybevételével.

9) A hiánytalan műszaki teljesítés időpontja: 2009. április 30.

10) Pénzügyi elszámolás:

Vállalkozó a vállalkozási díj teljes összegét a projekt befejezését követően egy összegben jogosult számlázni.

Megrendelő a számla összegét a műszaki átadást követő 30 napon belül köteles *Vállalkozó* Unicredit Bank Zrt-nél vezetett 10918001-00000004-06610005 sz. számlájára átutalással kifizetni.

Fizetési késedelem esetén *Vállalkozó* jogosult a Ptk. szerinti késedelmi kamatot érvényesíteni.

11) Számlázás:

Az Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja értelmében az ingatlanhoz kapcsolódó építési-szerelési, fenntartási, takarítási, tisztítási, karbantartási, javítási, átalakítási és bontási szolgáltatások esetében

2008. január 1-étől fordított adózás alkalmazandó.

A fordított adózás esetében a szolgáltatás igénybevevője kötelezett az adó megfizetésére, ha belföldön nyilvántartásba vett adóalany és nincs olyan jogállása, amelynek alapján tőle

adó fizetése ne lenne követelhető. Ezen utóbbi kitétel a szolgáltatás nyújtójára is vonatkozik.

Az új szabály szerint a fent felsorolt szolgáltatások nyújtása esetén:

- az adót (ÁFÁ-t) a szolgáltatás igénybevevője fizeti, ezért
- a szolgáltatás nyújtója a kibocsátott számlájában
 - a vevő adószámának kötelező feltüntetése mellett
 - adót (ÁFÁ-t) nem számíthat fel, ugyanakkor
 - köteles feltüntetni „adó fizetésére a szolgáltatás igénybevevője kötelezett” kitétt.

Megrendelő a 2. sz. melléklet szerinti NYILATKOZAT -ban kijelenti, hogy alanya az adónak (ÁFÁ-nak).

Szerződő felek a 3. sz. mellékletben adóalanyisági nyilatkozatot tesznek a fordított adózás alkalmazásához.

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján az adót (ÁFÁ-t) *Megrendelő* fizeti meg.

A szerződéshez kapcsolódó számlázás *Vállalkozó* részéről az előzőekben részletezett módon történik.

12) Szerződő felek képviselői:

***Megrendelő* részéről:**

Cím:

Telefon:

Pogány György műszaki ellenőr

Polgármesteri Hivatal Kazincbarcika, Fő tér 4. I/102.

06-48/514-798

***Vállalkozó* részéről:**

Cím:

Telefon:

Bakos Orsolya termelési referens

3530 Miskolc, Kont u. 9.

06-46-357-417

13) A felek a munkaterület átadás-átvételét az építési naplóban rögzítik. A *Vállalkozó* építésvezetője építési naplót vezet, melyet *Megrendelő* műszaki ellenőre ellenőriz. *Megrendelő* a 6. pont értelmében rendelkezik az építés megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyekkel.

14) *Megrendelő* a munka minőségét I. osztályban határozza meg, melyet *Vállalkozó* tudomásul vesz.

15) *Megrendelő* a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a legyártott eszközök értékét és a telepítés arányos részét a *Vállalkozó* részére megtéríteni.

16) Amennyiben *Vállalkozó* nem teljesít határidőre, *Megrendelőt* 1.400.000,-Ft kötbér illeti meg a késedelem minden napjára.

17) A munkahely, a munka rendeltetésszerű állapotáért, a balesetvédelmi-, tűzvédelmi-, vagyonvédelmi szabályainak betartásáért a *Vállalkozó* felel.

- 18) *Vállalkozó* a Ptk. vonatkozó rendelkezése szerint szavatossági és garanciális kötelezettséget vállal, melynek kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejező napja.

Vállalkozó a garancia érvényesítése érdekében a termékekhez terméktájékoztatót mellékel, amely tartalmazza a játékok üzemeltetésének és rendszeres karbantartásának előírásait. Előírásszerű használat és időszakosan meghatározott 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet szerinti rendszeres karbantartás elvégzése és a karbantartási napló folyamatos vezetése esetén *Vállalkozó* a játszóeszközökre az alábbi garanciális kötelezettséget vállalja:

- FlexiBilo játszóeszközökre:
60 hónap általános garancia
- Perpeto és Super-Sport játszóeszközökre:
60 hónap - anyag vagy gyártási hibákból eredően fém részekre, öntött műanyag elemekre

- 19) Műszaki átadás-átvétel a játszóeszközök telepítését követően a *Vállalkozó* készre jelentése alapján történik. Feltételei:

- Valamennyi játszóeszköz használat kész telepítése
- Játszóeszközönkénti dokumentáció (megfelelőségi tanúsítvány, terméktájékoztató, karbantartási utasítás, ellenőrzési napló, karbantartási napló, felülnézeti rajz) átadása
- Ütéscsillapító burkolatok kiépítése
- Növénytelepítési és kerítésépítési munkák elvégzése
- Finom tereprendezés

Nem feltétele a műszaki átadás-átvételnek a játszóeszközök használatbavétel előtti ellenőrző vizsgálata, de a jegyzőkönyv, vagy minősítői nyilatkozat átadását a vállalkozási díj átutalását megelőzően *Vállalkozónak* – mint a kifizetés feltételét - biztosítani kell.

- 20) A szerződésben foglalt teljesítés esetén a felmerült vitás kérdéseket szerződő felek egyeztetéssel próbálják meg rendezni. Az ezen túlmenő vitás ügyekben felek a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Bíróság illetékességében egyeznek meg. Az e szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

- 21) Jelen megállapodás alulírott együttműködő felek közösen kialakított, megtárgyalt, egybehangzó akaratát tartalmazza. Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 eredeti példányban aláírásukkal látják el.

Kazincbarcika, 2009. február 11.

.....
Kazincbarcika Városi Önkormányzat
Szitka Péter

.....
Bankó Kft.
Marosán Edit

polgármester

ügyvezető igazgató